

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	51103
施設名称	旧白水小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課

基本情報					
	所在地	内郷白水町川平76-12			
	地区	内郷	機能類型	学校関連施設	
	敷地面積	9,735.4 m ²	土地所有	借地	
	延床面積	1,726.04 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1992 年	構造※	木造	
	築年数※	築 30 年	棟数	7 棟	
	用途地域	市街化調整区域			
	災害リスク	-			
	避難所	-			

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
設置根拠	-				
施設概要	(※廃校) 社会体育利用 (21件)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載


管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	-			
指定管理者名	-				休館日	-			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-					365日	620人	62件	17.8%
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報																													
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 3,919,879		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支																						
収入 (円) ②			16,139		113,157 円		収支 (円) A (B-C)																						
<table border="1"> <tr><td>国県支出金</td><td>0</td></tr> <tr><td>使用料等 ア</td><td>0</td></tr> <tr><td>(うち減免額 イ)</td><td>0</td></tr> <tr><td>その他</td><td>16,139</td></tr> </table>			国県支出金	0	使用料等 ア	0	(うち減免額 イ)	0	その他	16,139	面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]		収入 (円) B			0													
国県支出金	0																												
使用料等 ア	0																												
(うち減免額 イ)	0																												
その他	16,139																												
支出 (円) ③			3,936,018		利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]		指定管理料																						
<table border="1"> <tr><td>人に係るコスト</td><td>人件費</td><td>166,666</td></tr> <tr><td rowspan="5">施設に係るコスト</td><td>光熱水費</td><td>401,763</td></tr> <tr><td>修繕料</td><td>8,910</td></tr> <tr><td>委託料※</td><td>948,557</td></tr> <tr><td>指定管理料</td><td>0</td></tr> <tr><td>賃借料</td><td>2,410,122</td></tr> <tr><td>その他</td><td>0</td></tr> <tr><td>投資的</td><td>工事請負費等</td><td>0</td></tr> </table>			人に係るコスト	人件費	166,666	施設に係るコスト	光熱水費	401,763	修繕料	8,910	委託料※	948,557	指定管理料	0	賃借料	2,410,122	その他	0	投資的	工事請負費等	0	6,504.90 円		市民 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]			(うち減免額)		
人に係るコスト	人件費	166,666																											
施設に係るコスト	光熱水費	401,763																											
	修繕料	8,910																											
	委託料※	948,557																											
	指定管理料	0																											
	賃借料	2,410,122																											
その他	0																												
投資的	工事請負費等	0																											
					12.35 円		自主事業																						
					減免割合(%) イ ÷ ア		その他																						
					%		0																						
					※工事関係委託料は工事請負費等に含む		支出 (円) C																						
							人件費																						
							物件費																						
							光熱水費																						
							修繕料																						
							委託料																						
							賃借料																						
							その他																						

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	東校舎(管理教室棟)	木造	2	0	181	1992	30	新耐震
2	西校舎(教室棟)	木造	1	0	916	1992	30	新耐震
3	屋内運動場	鉄骨造	1	0	560	1978	44	改修済
4	便所 1	木造	1	0	6	1978	44	診断未了
5	便所 2	木造	1	0	10	1992	30	新耐震

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	51104
施設名称	旧大野第一小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課

基本情報

	所在地	四倉町玉山字林崎5			
	地区	四倉	機能類型	学校関連施設	
	敷地面積	15,575 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	2,660.77 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1991 年	構造※	鉄筋コンクリート造	
	築年数※	築 31 年	棟数	12 棟	
	用途地域	市街化調整区域			
	災害リスク	-			
	避難所	一時避難所、避難所			

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
設置根拠	-				
施設概要	(※廃校) 社会体育利用 (22件)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	-			
指定管理者名	-		休館日	-			
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-			365日	890人	89件	22.7%
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計 0人

※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載


財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)		▲ 1,744,979	減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支									
収入 (円) ②		83,209	9,345,205 円	収支 (円) A (B-C)	0								
<table border="1"> <tr><td>国県支出金</td><td>0</td></tr> <tr><td>使用料等 ア</td><td>0</td></tr> <tr><td>(うち減免額 イ)</td><td>0</td></tr> <tr><td>その他</td><td>83,209</td></tr> </table>		国県支出金	0	使用料等 ア	0	(うち減免額 イ)	0	その他	83,209	面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]	収入 (円) B	0	0
国県支出金	0												
使用料等 ア	0												
(うち減免額 イ)	0												
その他	83,209												
			利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]	指定管理料	0								
支出 (円) ③		1,828,188		利用料	0								
人に係るコスト		人件費 166,666	12,460.88 円	(うち減免額)	0								
施設に係るコスト	維持管理	物件費		自主事業	0								
		光熱水費	587,565	その他	0								
		修繕料	0	支出 (円) C	0								
		委託料※	1,073,957	人件費	0								
		指定管理料	0	光熱水費	0								
	賃借料	0	修繕料	0									
その他	0	委託料	0										
投資的	工事請負費等	0	減免割合(%) イ ÷ ア	賃借料	0								
			%	その他	0								
			※工事関係委託料は工事請負費等を含む										

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)

Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	校舎西(教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	1,152	1991	31	新耐震
2	校舎東(管理教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	832	1992	30	新耐震
3	屋内運動場	鉄骨造	1	0	557	1970	52	改修済
4	プール専用付属室 1	鉄骨造	1	0	9.8	1972	50	診断未了
5	プール専用付属室 2	鉄骨造	1	0	7.68	1972	50	診断未了

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	51105
施設名称	旧大野第二小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課

基本情報										
	所在地	四倉町駒込字広畑11								
	地区	四倉	機能類型	学校関連施設						
	敷地面積	11,684 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	1,889 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1969 年	構造※	鉄骨造						
	築年数※	築 53 年	棟数	10 棟						
	用途地域	市街化調整区域								
	災害リスク	-								
	避難所	一時避難所、避難所								
設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。									
設置根拠	-									
施設概要	(※廃校) 社会体育利用 (80件)									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	


※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	直営				開館時間	-				
指定管理者名	-				休館日	-				
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-					365日	1,680人	168件	25.6%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 2,244,827		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			26,136		550,117 円			収支 (円) A (B-C)			0
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0
(うち減免額 イ)			0		利用者 1 人あたりの負担額			利用料			0
その他			26,136		[(① - ④) ÷ 利用者数]			(うち減免額)			0
支出 (円) ③			2,270,963		人に係るコスト			自主事業			0
人件費			166,666		1,663.66 円			その他			0
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	789,257	市民1人あたりの負担額			支出 (円) C			0
			修繕料	25,300	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			0
			委託料※	1,289,740	8.56 円			物件費			0
			指定管理料	0	減免割合(%)			光熱水費			0
			賃借料	0	イ ÷ ア			修繕料			0
			その他	0	%			委託料			0
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む			賃借料			0		
								その他			0

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)										
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能		
1	校舎南(管理教室棟)	鉄骨造	2	0	984	1969	53	改修済		
2	校舎北(特別教室棟)	木造	1	0	53	1957	65	改修済		
3	屋内運動場	鉄骨造	1	0	685	1981	41	改修済		
4	脱衣室	コンクリートブロック造	1	0	73	1945	77	診断未了		
5	物置 1	木造	1	0	34	1950	72	診断未了		

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	51107
施設名称	旧三和小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課

基本情報					
	所在地	三和町下市萱字竹ノ内126			
	地区	三和	機能類型	学校関連施設	
	敷地面積	28,178 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	660.48 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1993 年	構造※	鉄骨造	
	築年数※	築 29 年	棟数	10 棟	
	用途地域	都市計画区域外			
	災害リスク	-			
	避難所	-			

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
設置根拠	-				
施設概要	(※廃校) 社会体育利用 (79件)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	-			
指定管理者名	-				休館日	-			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-					0日	0人	0件	0%
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報										
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 1,120,474		減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			15,000		4,540,430 円		収支 (円) A (B-C)			
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額		収入 (円) B			
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]		指定管理料			
(うち減免額 イ)			0		8,570.89 円		利用料			
その他			15,000		利用者 1 人あたりの負担額		(うち減免額)			
支出 (円) ③			1,135,474		[(① - ④) ÷ 利用者数]		自主事業			
人に係るコスト		人件費	166,666		円		その他			
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	0		市民 1 人あたりの負担額		支出 (円) C		
			修繕料	0		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]		人件費		
			委託料※	968,808	17.33 円		物件費			
			指定管理料	0		減免割合(%)		光熱水費		
			賃借料	0		イ ÷ ア		修繕料		
その他	0		%		委託料					
投資的	工事請負費等	0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む		賃借料				
						その他				

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	屋内運動場	鉄骨造	1	0	532	1993	29	新耐震
2	物置	木造	1	0	17	1980	42	診断未了
3	油庫	コンクリートブロック造	1	0	4.06	1984	38	新耐震
4	脱衣室	コンクリートブロック造	1	0	49	1986	36	新耐震
5	便所	木造	1	0	19	1993	29	新耐震

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	51108
施設名称	旧三阪小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課

基本情報										
	所在地	三和町中三坂字腰巻28								
	地区	三和	機能類型	学校関連施設						
	敷地面積	4,590 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	2,018.55 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1977 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 45 年	棟数	9 棟						
	用途地域	都市計画区域外								
	災害リスク	-								
	避難所	-								
設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。									
設置根拠	-									
施設概要	(※廃校) 社会体育利用 (59件)									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報										
運営形態	直営				開館時間	-				
指定管理者名	-				休館日	-				
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-					365日	1,140人	114件	14.6%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報												
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 1,883,265		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支				
収入 (円) ②			18,264		4,274,721 円			収支 (円) A (B-C)			0	
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0	
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0	
(うち減免額 イ)			0		3,050.70 円			利用料			0	
その他			18,264		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0	
支出 (円) ③			1,901,529		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0	
人に係るコスト		人件費	166,666		5,401.74 円			その他			0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	414,039		市民 1 人あたりの負担額			支出 (円) C			0
			修繕料	0		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			0
			委託料※	1,320,824		18.85 円			物件費			0
			指定管理料	0		減免割合(%)			光熱水費			0
			賃借料	0		イ ÷ ア			修繕料			0
その他	0		%			委託料			0			
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等に含む			賃借料			0	
								その他			0	

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)										
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能		
1	校舎東(管理教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	1,160	1977	45	改修済		
2	校舎西(教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	252	1980	42	改修済		
3	屋内運動場(三阪中と区分所有)	鉄骨造	1	0	260	1976	46	改修済		
4	ポンプ室 1	鉄筋コンクリート造	1	0	33.18	1977	45	診断未了		
5	ポンプ室 2	鉄筋コンクリート造	1	0	295.3	1977	45	診断未了		

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	51109
施設名称	旧差塩小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課

基本情報					
	所在地	三和町差塩字道添37			
	地区	三和	機能類型	学校関連施設	
	敷地面積	3,109 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	921.28 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1991 年	構造※	鉄筋コンクリート造	
	築年数※	築 31 年	棟数	3 棟	
	用途地域	都市計画区域外			
	災害リスク	-			
	避難所	-			

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
設置根拠	-				
施設概要	(※廃校)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載


管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	-				
指定管理者名	-			休館日	-				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-				365日	1,090人	109件	1.6%	
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 1,450,726		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			23,774		4,644,236 円			収支 (円) A (B-C)			
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			
(うち減免額 イ)			0		6,615.75 円			利用料			
その他			23,774		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			
支出 (円) ③			1,474,500		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			
人に係るコスト		人件費	166,666		5,591.71 円			その他			
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	214,077		市民 1 人あたりの負担額			支出 (円) C		
			修繕料	0		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費		
			委託料※	1,093,757		18.66 円			物件費		
			指定管理料	0		減免割合(%)			光熱水費		
			賃借料	0		イ ÷ ア			修繕料		
その他	0		%			委託料					
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等を含む			賃借料			
								その他			

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	校舎(管理教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	887	1991	31	新耐震
2	体育倉庫	木造	1	0	26	1997	25	新耐震
3	機械室	木造	1	0	8.28	2002	20	新耐震
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	51110
施設名称	旧田人一小荷路夫分校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課

基本情報

	所在地	田人町荷路夫字榎町66			
	地区	田人	機能類型	学校関連施設	
	敷地面積	7,488.13 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	1,499.66 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1987 年	構造※	鉄筋コンクリート造	
	築年数※	築 35 年	棟数	5 棟	
	用途地域	都市計画区域外			
	災害リスク	-			
	避難所	-			

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
設置根拠	-				
施設概要	(※廃校)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	-				
指定管理者名	-		休館日	-				
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-							
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計 0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報


市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 4,548,555		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②	16,500		5,380,562 円	収支 (円) A (B-C)	0		
国県支出金	0		面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]	収入 (円) B	0		
使用料等 ア	0			指定管理料	0		
(うち減免額 イ)	0		利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]	利用料	0		
その他	16,500			(うち減免額)	0		
支出 (円) ③	4,565,055		円	自主事業	0		
人に係るコスト	人件費	166,666	円	その他	0		
施設に係るコスト	維持管理 物件費	光熱水費	296,133	支出 (円) C	0		
		修繕料	0	人件費	0		
		委託料※	1,022,256	光熱水費	0		
		指定管理料	0	修繕料	0		
		賃借料	0	委託料	0		
		その他	0	賃借料	0		
投資的	工事請負費等	3,080,000	※工事関係委託料は工事請負費等を含む	その他	0		

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	校舎	鉄筋コンクリート造	1	0	826	1987	35	新耐震
2	屋内運動場	鉄骨造	1	0	600	1988	34	新耐震
3	機械室	鉄筋コンクリート造	1	0	45	1987	35	新耐震
4	油庫	コンクリートブロック造	1	0	2.66	1987	35	新耐震
5	体育倉庫	木造	1	0	26	1989	33	新耐震

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	51112
施設名称	旧貝泊小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課

基本情報

	所在地	田人町貝泊字久子ノ内35			
	地区	田人	機能類型	学校関連施設	
	敷地面積	0 m ²	土地所有	市所有(他)	
	延床面積	1,031 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1965 年	構造※	鉄骨造	
	築年数※	築 57 年	棟数	2 棟	
	用途地域	都市計画区域外			
	災害リスク	-			
	避難所	-			

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
設置根拠	-				
施設概要	(※廃校)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	-			
指定管理者名	-		休館日	-			
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-						
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計 0人

※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 1,563,827		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支				
収入 (円) ②	15,000		0 円	収支 (円) A (B-C)	0			
国県支出金	0		面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]	収入 (円) B	0			
使用料等 ア	0			指定管理料	0			
(うち減免額 イ)	0			利用料	0			
その他	15,000			(うち減免額)	0			
支出 (円) ③	1,578,827		利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]	自主事業	0			
人に係るコスト	人件費	166,666	円	その他	0			
施設に係るコスト	維持管理 物件費	光熱水費	244,705	支出 (円) C	0			
		修繕料	46,200		人件費	0		
		委託料※	1,121,256		光熱水費	0		
		指定管理料	0		修繕料	0		
		賃借料	0		委託料	0		
		その他	0		賃借料	0		
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む	その他	0			

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	校舎	鉄骨造	2	0	1,005	1965	57	改修済
2	物置	木造	1	0	26	1979	43	診断未了
3								
4								
5								

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	51113
施設名称	旧三和中学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課

基本情報					
	所在地	三和町中寺字樋ノ口4-2			
	地区	三和	機能類型	学校関連施設	
	敷地面積	19,901 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	2,456.34 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1969 年	構造※	鉄骨造	
	築年数※	築 53 年	棟数	11 棟	
	用途地域	都市計画区域外			
	災害リスク	-			
	避難所	-			

設置目的	学校教育法に基づき、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。				
設置根拠	-				
施設概要	(※廃校)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア


※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営				開館時間	-			
指定管理者名	-				休館日	-			
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率
指定管理期間	-								
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報													
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 1,881,499		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支					
収入 (円) ②			12,000		77,682 円			収支 (円) A (B-C)			0		
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0		
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0		
(うち減免額 イ)			0		797.60 円			利用料			0		
その他			12,000		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0		
支出 (円) ③			1,893,499		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0		
人に係るコスト		人件費		166,666		円			その他			0	
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費		437,094		市民 1 人あたりの負担額			支出 (円) C		0	
			修繕料		0		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費		0	
			委託料※		1,289,739		6 円			物件費	光熱水費		0
			指定管理料		0		減免割合(%)				修繕料		0
			賃借料		0		イ ÷ ア				委託料		0
その他		0		%			賃借料		0				
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等に含む			その他		0			

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)									
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能	
1	校舎西	鉄骨造	2	0	657	1969	53	改修済	
2	校舎東	鉄骨造	2	0	851	1970	52	改修済	
3	渡り廊下	木造	1	0	6.22	1996	26	新耐震	
4	屋内運動場	鉄骨造	1	0	671	1971	51	改修済	
5	物置 1	木造	1	0	19	1970	52	診断未了	

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	51114
施設名称	旧差塩中学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課

基本情報					
	所在地	三和町差塩字道添37			
	地区	三和	機能類型	学校関連施設	
	敷地面積	7,764 m ²	土地所有	一部借地	
	延床面積	1,418.72 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1991年	構造※	鉄筋コンクリート造	
	築年数※	築 31年	棟数	9棟	
	用途地域	都市計画区域外			
	災害リスク	-			
	避難所	-			

設置目的	学校教育法に基づき、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。				
設置根拠	-				
施設概要	(※廃校)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報									
運営形態	直営			開館時間	-				
指定管理者名	-			休館日	-				
選定方法	-			利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-								
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報										
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 1,058,355	減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			2,362	3,614,796 円			収支 (円) A (B-C)			0
国県支出金			0	面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B			0
使用料等 ア			0	[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料			0
(うち減免額 イ)			0	3,293.92 円			利用料			0
その他			2,362	利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額)			0
支出 (円) ③			1,060,717	[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業			0
人に係るコスト		人件費	166,666	円			その他			0
施設に係るコスト	維持管理	物件費		市民 1 人あたりの負担額			支出 (円) C			0
		光熱水費	0	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費			0
		修繕料	0	14.3 円			物件費			0
		委託料※	892,456	減免割合(%)			光熱水費			0
		指定管理料	0	イ ÷ ア			修繕料			0
	賃借料	1,595	%			委託料			0	
	その他	0				賃借料			0	
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む			その他			0	

棟情報 (5棟以上ある場合は主要な棟から記載)								
№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	校舎(教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	684	1991	31	新耐震
2	校舎(技術室)	木造	1	0	68	1972	50	改修済
3	屋内運動場	鉄骨造	1	0	560	1978	44	改修済
4	体育部室	木造	1	0	13	1972	50	診断未了
5	油庫	コンクリートブロック造	1	0	5.72	1972	50	診断未了

施設カルテ		調査年度	令和4年	施設№	51115
施設名称	旧三阪中学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課

基本情報										
	所在地	三和町中三坂字腰巻28								
	地区	三和	機能類型	学校関連施設						
	敷地面積	12,361 m ²	土地所有	市所有						
	延床面積	2,010 m ²	建物所有	市所有						
	建築年※	1978 年	構造※	鉄筋コンクリート造						
	築年数※	築 44 年	棟数	9 棟						
	用途地域	都市計画区域外								
	災害リスク	-								
	避難所	-								
設置目的	学校教育法に基づき、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。									
設置根拠	-									
施設概要	(※廃校)									
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載


管理・運営情報										
運営形態	直営				開館時間	-				
指定管理者名	-				休館日	-				
選定方法	-				利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-									
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計	0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報											
市の収支 (円) ① (②-③)			▲ 1,059,122		減価償却費 ④			【参考】指定管理者の収支			
収入 (円) ②			0		4,294,620 円			収支 (円) A (B-C) 0			
国県支出金			0		面積 1 m ² あたりの負担額			収入 (円) B 0			
使用料等 ア			0		[(① - ④) ÷ 延床面積]			指定管理料 0			
(うち減免額 イ)			0		2,663.55 円			利用料 0			
その他			0		利用者 1 人あたりの負担額			(うち減免額) 0			
支出 (円) ③			1,059,122		[(① - ④) ÷ 利用者数]			自主事業 0			
人に係るコスト		人件費	166,666		円			その他 0			
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	0		市民 1 人あたりの負担額			支出 (円) C 0		
			修繕料	0		[(① - ④) ÷ いわき市の人口]			人件費 0		
			委託料※	892,456	16.39 円			物件費			
			指定管理料	0		減免割合(%)			光熱水費 0		
			賃借料	0		イ ÷ ア			修繕料 0		
その他	0		%			委託料 0					
投資的	工事請負費等		0		※工事関係委託料は工事請負費等に含む			賃借料 0			
								その他 0			

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)										
Nº	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能		
1	校舎(管理教室棟)	鉄筋コンクリート造	3	0	1,446	1978	44	改修済		
2	校舎(技術室)	木造	1	0	134	1961	61	改修済		
3	屋内運動場(三阪小と区分所有)	鉄骨造	1	0	300	1976	46	改修済		
4	物置 1	木造	1	0	32	1978	44	診断未了		
5	油庫	コンクリートブロック造	1	0	4	1978	44	診断未了		

施設カテゴリー		調査年度	令和4年	施設№	51117
施設名称	旧貝泊中学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課

基本情報

	所在地	田人町貝泊字久子ノ内35			
	地区	田人	機能類型	学校関連施設	
	敷地面積	15,370 m ²	土地所有	市所有	
	延床面積	1,282.14 m ²	建物所有	市所有	
	建築年※	1966 年	構造※	鉄骨造	
	築年数※	築 56 年	棟数	8 棟	
	用途地域	都市計画区域外			
	災害リスク	-			
	避難所	-			

設置目的	学校教育法に基づき、小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。				
設置根拠	-				
施設概要	(※廃校)				
UDの状況	バリアフリー	EV	多目的WC	優先駐車場	スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	-				
指定管理者名	-		休館日	-				
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率	
指定管理期間	-							
職員数	正規	0人	会計年度	0人	再任用	0人	計 0人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 1,059,122		減価償却費 ④	【参考】指定管理者の収支				
収入 (円) ②	0		0 円	収支 (円) A (B-C)	0			
国県支出金	0		面積 1 m ² あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 延床面積]	収入 (円) B	0			
使用料等 ア	0			指定管理料				
(うち減免額 イ)	0			利用料				
その他	0		利用者 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ 利用者数]	(うち減免額)				
支出 (円) ③	1,059,122			自主事業				
人に係るコスト	人件費	166,666	円	その他				
施設に係るコスト	維持管理	物件費	光熱水費	0	市民 1 人あたりの負担額 [(① - ④) ÷ いわき市の人口]	支出 (円) C	0	
			修繕料	0				
			委託料※	892,456				3.24 円
			指定管理料	0				減免割合(%) イ ÷ ア
			賃借料	0				
	その他	0	%					
投資的	工事請負費等	0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む					

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	校舎	鉄骨造	1	0	684	1966	56	改修済
2	屋内運動場	鉄骨造	1	0	532	1969	53	改修済
3	倉庫	木造	1	0	19.89	1966	56	診断未了
4	油庫	コンクリートブロック造	1	0	8.97	1966	56	診断未了
5	ポンプ室	コンクリートブロック造	1	0	4.4	1969	53	診断未了