

いわきの里鬼ヶ城 サウンディング型市場調査 《 概 要 版 》

(1) 目的

施設の活性化に向けた管理運営、企画事業などへの参画意向や最適な事業条件（事業範囲、事業方式）等に関して、民間事業者の皆様から意見や新たな提案を求め、民間活力を導入した事業に進展させることを目的に実施する。

(2) 調査対象

- ・所在地：福島県いわき市川前町上桶売字小久田 73-3
 - ・敷地面積：268,903.84 m²*（宅地：8,835.84 m²、山林：260,068.00 m²）
- ※ 借地（土地所有者：上桶売牧野農業協同組合）

(3) サウンディング調査の項目

- ① 市場性の把握
- ② 魅力ある実現可能な提案の収集

現在の施設の運営方法にとらわれない自由なご意見をいただきたいため、提案及びアイデアに関しては、特に制限を設けません。

(4) 参加対象者

主体的に事業を実施する意向のある法人格を持つ民間事業者（NPO法人その他の団体を含む。）又はそのグループ（業種や業態は不問）。

(5) 受付期間及び実施期間について

| | |
|---------------------------------|--|
| 令和5年11月6日（月） | ・サウンディング調査実施要領の公表 |
| 令和5年11月6日（月） ～ 令和5年12月5日（火） | ・現場説明会参加申込（任意） |
| 令和5年12月6日（水） ～ 令和5年12月22日（金） | ・現場説明会の開催（希望者） ※ 日程が合わない場合には応相談 |
| 令和5年11月6日（月） ～ 令和5年12月28日（木） | ・サウンディング調査参加受付 ・質問書の受付（任意） ・提案書の提出（任意） |
| 令和6年1月4日（木） ～ 令和6年1月31日（水） | ・サウンディング調査の実施 |
| 令和6年2月下旬 | ・サウンディング調査実施結果の公表 |

(6) 申込及び書類等の提出先

担当課：農林水産部生産振興課

住所：〒970-8686 福島県いわき市平字梅本21番地

電話番号：0246-22-1147

E-mail：seisanshinko@city.iwaki.lg.jp