

登録番号

82

所在地	いわき市 小浜町渚					
売却等の価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 ( 20,000,000 円) <input type="checkbox"/> 賃貸 ( 円)					
物件の概要	権利関係	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	地積	1,097.98 m <sup>2</sup> (約 332.13 坪)	筆数	1筆	地目	宅地
	都市計画区域	<input checked="" type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外	用途地域	第一種住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%	その他制限	建基法22条指定、道路斜線制限、隣地斜線制限、日影制限
	前面道路	<input checked="" type="checkbox"/> 接道有 <input type="checkbox"/> 接道無 種類 ( 市道 ) 幅員 ( 北東市道6.0m及び北西市道6.0m ) その他 ( )				
	上水道	<input checked="" type="checkbox"/> 公営 <input type="checkbox"/> 私営 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	宅地排水・ 污水处理	<input type="checkbox"/> 公共下水 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽				
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 都市ガス				
	電力	東北電力㈱				
主要施設迄の直線距離	植田駅	3.5 km	( — )バス停	— km		
	汐見が丘小学校	1.2 km	植田東中学校	2.6 km		
	汐見が丘幼稚園	1.3 km	( — )病院	— km		
	小浜渚2号公園	0.1 km	—	— km		
	ローソンいわき小浜町店	1.0 km	—	— km		
特記事項						
その他	※本物件は「急傾斜地崩壊危険箇所Ⅱ渚2号」の被害想定区域に含まれます。 ※本物件は、いわき市津波ハザードマップの「津波浸水想定区域」に該当します。 詳細については、指定宅建業者にお問い合わせ下さい。					
問い合わせ先 (指定宅建業者)	970-8034 いわき市平上荒川字長尾32-1					
	積水ハウス不動産東北株式会社いわき営業所					
	TEL	0246-46-3351	FAX	0246-28-3615		
	E-mail	fth-iwaki@sekisuihouse.co.jp				

