


施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	51058
------	------	-----	-------

施設名称	田人小学校	所管部	教育委員会事務局	所管課	学校支援課
------	-------	-----	----------	-----	-------

基本情報

	所在地	田人町黒田字中野18-1		
	地区	田人	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	17,219 m ²	土地所有	市所有
	延床面積	2,828.32 m ²	建物所有	市所有
	建築年※	1981 年	構造※	鉄筋コンクリート造
	築年数※	築 40 年	棟数	11 棟
	用途地域	都市計画区域外		
	災害リスク	-		
	避難所	一時避難所、避難所		

設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。								
設置根拠	いわき市立小学校及び中学校条例								
施設概要	4クラス、社会体育利用 (0人・0件)								
UDの状況	バリアフリー		EV		多目的WC		優先駐車場		スライドドア

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9:00~21:00					
指定管理者名	-		休館日	-					
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数	稼働率		
指定管理期間	-			210日	27人				
職員数	正規	9人	会計年度	0人	再任用	0人	計	9人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載

財務情報

市の収支 (円) ① (②-③)	▲ 4,627,397	減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支 <table border="1"> <tr> <td>収支 (円) A (B-C)</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>収入 (円) B</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td> 指定管理料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td> 利用料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td> (うち減免額)</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td> 自主事業</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td> その他</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>支出 (円) C</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td> 人件費</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td> 物件費</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td> 光熱水費</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td> 修繕料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td> 委託料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td> 賃借料</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td> その他</td> <td>0</td> </tr> </table>	収支 (円) A (B-C)	0	収入 (円) B	0	指定管理料	0	利用料	0	(うち減免額)	0	自主事業	0	その他	0	支出 (円) C	0	人件費	0	物件費	0	光熱水費	0	修繕料	0	委託料	0	賃借料	0	その他	0
収支 (円) A (B-C)	0																																	
収入 (円) B	0																																	
指定管理料	0																																	
利用料	0																																	
(うち減免額)	0																																	
自主事業	0																																	
その他	0																																	
支出 (円) C	0																																	
人件費	0																																	
物件費	0																																	
光熱水費	0																																	
修繕料	0																																	
委託料	0																																	
賃借料	0																																	
その他	0																																	
収入 (円) ②	40,446	8,485,613 円																																
国県支出金	0	面積 1 m ² あたりの負担額																																
使用料等 ア	0	[(① - ④) ÷ 延床面積]																																
(うち減免額 イ)	0	4,636.32 円																																
その他	40,446	利用者 1 人あたりの負担額																																
支出 (円) ③	4,667,843	[(① - ④) ÷ 利用者数]																																
人に係るコスト	人件費 166,666	485,667.04 円																																
施設に係るコスト	物件費	市民 1 人あたりの負担額																																
光熱水費	1,749,453	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]																																
修繕料	247,107	39.82 円																																
委託料※	2,504,617	減免割合(%)																																
指定管理料	0	イ ÷ ア																																
賃借料	0	%																																
その他	0																																	
投資的	工事請負費等 0	※工事関係委託料は工事請負費等を含む																																

棟情報 (5 棟以上ある場合は主要な棟から記載)

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積 (m ²)	建築年	築年数	耐震性能
1	校舎東(教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	1,148	1981	40	新耐震
2	校舎西(管理教室棟)	鉄筋コンクリート造	2	0	873	1982	39	新耐震
3	屋内運動場	鉄骨造	1	0	651	1968	53	改修済
4	物置 1	木造	1	0	33	1967	54	診断未了
5	プール付属室 1	コンクリートブロック造	1	0	38.94	1971	50	診断未了

施設カルテ

調査年度	令和3年	施設№	51102
施設名称	三和小中学校	所管部	教育委員会事務局
		所管課	学校支援課

基本情報

	所在地	三和町下市萱字竹ノ内228		
	地区	三和	機能類型	学校関連施設
	敷地面積	36,130 m ²	土地所有	市所有
	延床面積	2,773.02 m ²	建物所有	市所有
	建築年※	2020 年	構造※	鉄筋コンクリート造一部木造
	築年数※	築 1 年	棟数	6 棟
	用途地域	都市計画区域外		
	災害リスク	-		
	避難所	-		
設置目的	学校教育法に基づき、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。			
設置根拠	いわき市立小学校及び中学校条例			
施設概要	小学校7クラス、中学校3クラス、社会体育利用（508人・26件）			
UDの状況	バリアフリー	○	EV	
			多目的WC	○
			優先駐車場	
			スライドドア	

※複数棟ある場合は主たる建物の情報を記載

管理・運営情報

運営形態	直営		開館時間	9:00~21:00		
指定管理者名	-		休館日	-		
選定方法	-		利用状況	開館日数	利用者数	利用件数
指定管理期間	-			210日	120人	
職員数	正規	23人	会計年度	0人	再任用	0人
			計	23人	※指定管理の場合は、管理者の職員数を記載	

財務情報

市の収支（円） ①（②-③）	▲ 30,124,539	減価償却費 ④		【参考】指定管理者の収支	
収入（円） ②	24,270	34,055,964 円		収支（円） A（B-C）	0
国県支出金	0	面積 1 m ² あたりの負担額		収入（円） B	0
使用料等 ア	0	[(① - ④) ÷ 延床面積]		指定管理料	0
(うち減免額 イ)	0	23,144.62 円		利用料	0
その他	24,270	利用者 1 人あたりの負担額		(うち減免額)	0
支出（円） ③	30,148,809	[(① - ④) ÷ 利用者数]		自主事業	0
人に係るコスト	人件費 166,666	534,837.52 円		その他	0
施設に係るコスト	維持管理	物件費		支出（円） C	0
光熱水費	5,654,296	市民 1 人あたりの負担額		人件費	0
修繕料	906,630	[(① - ④) ÷ いわき市の人口]		光熱水費	0
委託料※	2,504,617	194.91 円		修繕料	0
指定管理料	0	減免割合(%)		委託料	0
賃借料	0	イ ÷ ア		賃借料	0
その他	0	%		その他	0
投資的	工事請負費等 20,916,600	※工事関係委託料は工事請負費等を含む			

棟情報（5棟以上ある場合は主要な棟から記載）

№	建物名称	構造	地上階数	地下階数	延床面積（m ² ）	建築年	築年数	耐震性能
1	校舎(普通・特別教室棟)	鉄筋コンクリート造一部木造	2	0	2,665.4	2020	1	新耐震
2	渡り廊下	鉄骨造	1	0	35.28	2020	1	新耐震
3	自転車置場	鉄骨造	1	0	16	2020	1	新耐震
4	灯油保管庫	鉄骨造	1	0	3.47	2020	1	新耐震
5	屋外倉庫 1	鉄骨造	1	0	30.38	2020	1	新耐震