



常磐地区先導的基盤整備概略検討の検討内容について



目的

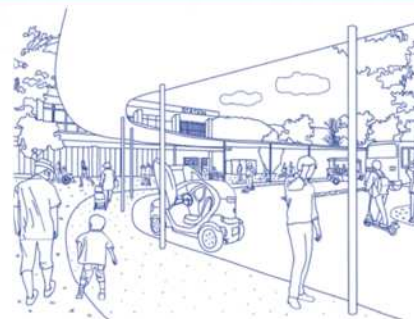
「常磐地区市街地再生整備基本計画」の施策として位置付ける、**JR湯本駅前の駅前交通広場、湯本駅前緑地、御幸山公園**のほか、**いわき湯本温泉の道路空間**に関する基盤整備について、これらの公共空間が**温泉街としてのまちの魅力を高める機能となるよう、一体的でデザイン性の高い空間を具現化**することを目的に概略の検討を行うもの。



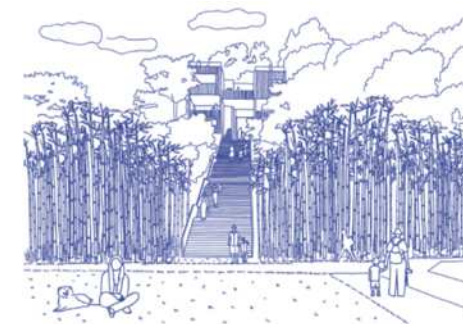


概要

1.湯本駅前交通広場の概略検討



2.湯本駅前緑地及び御幸山公園の概略検討



3.温泉街における道路空間の概略検討



いずれの業務も、管理運営方針や事業費の検討等を行いながら、**ビジョンブックに描かれたマイプレイスの実現につながるように検討（設計）を行うもの。**



各検討を行うにあたり、地域の声等を参考に**まちなみづくりの3つのキーワード**を定め、エリアごとの強弱を組み合わせました。

3つのキーワード

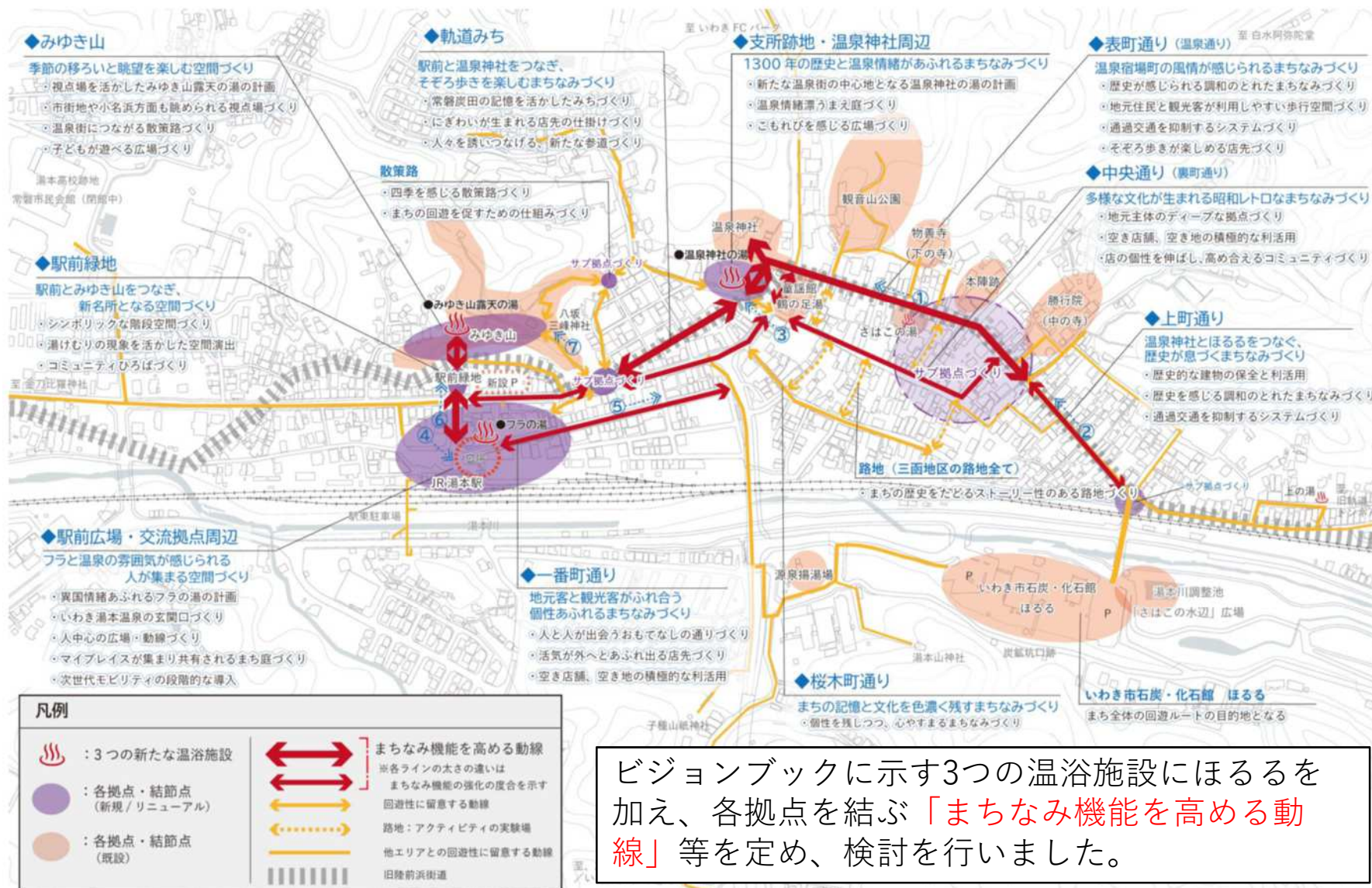
- ・「温泉感」、「フラ感」、「歴史感」



* 令和5年9月まちなみづくり検討会資料より作成したものです。



まちなみの方向性



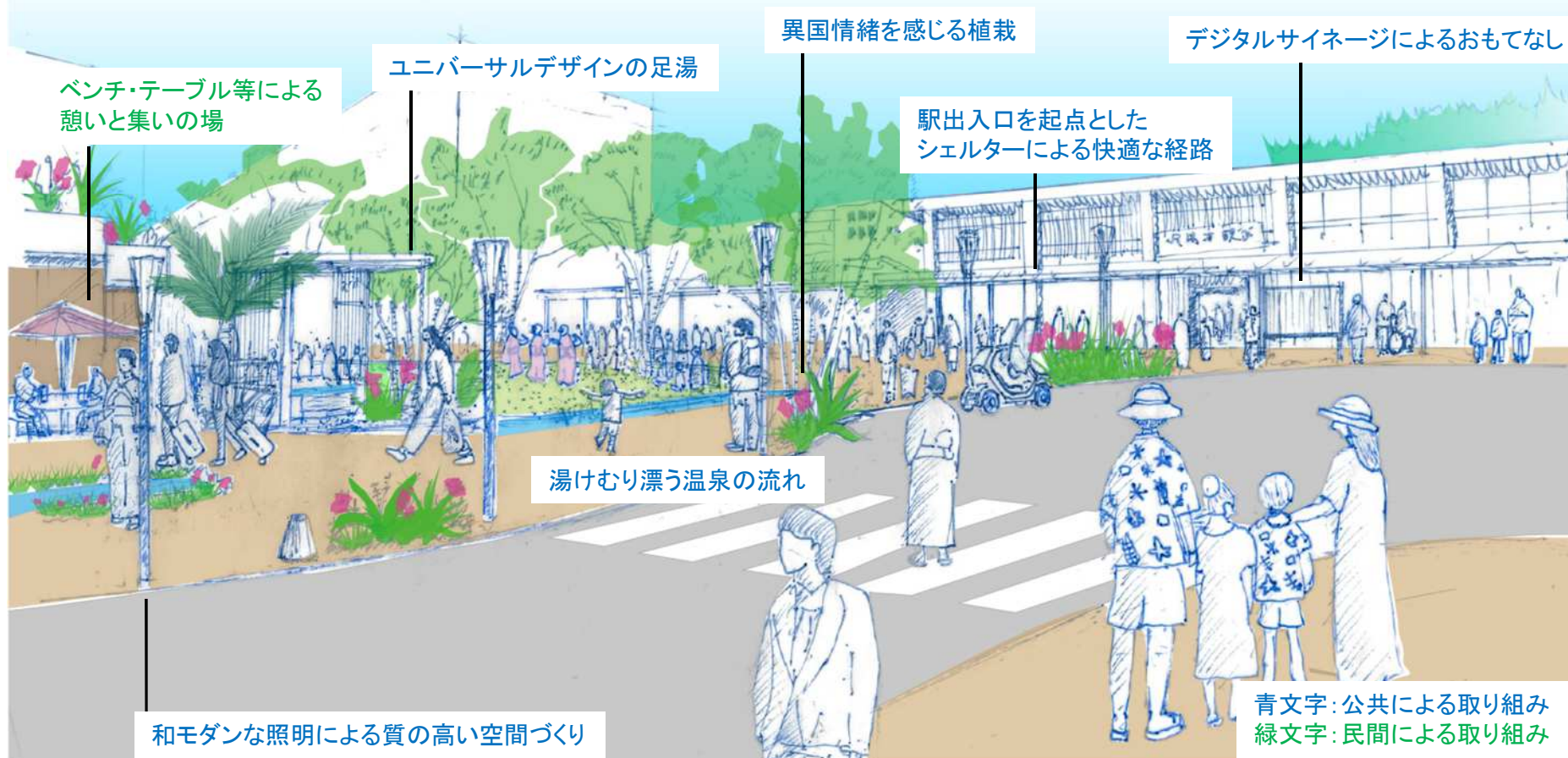
* 令和5年9月まちなみづくり検討会資料より作成したものです。



湯本駅前交通広場（整備イメージ）

※交流拠点の敷地を望む

- ・湯本の第一印象となる駅前広場。
- ・温泉感とフラ感の共存。
- ・湯けむり漂う施設、異国情緒を感じるみどり、フラのイベント会場にもなる広場。
- ・人が集い・憩い・交流する空間。



※令和5年9月まちなみづくり検討会資料より作成したものです。
※今後、関係者協議等により変更となるものです。



湯本駅前交通広場の概略検討図①

※取り扱い注意

非公開



湯本駅前交通広場の概略検討図②

※取り扱い注意

非公開

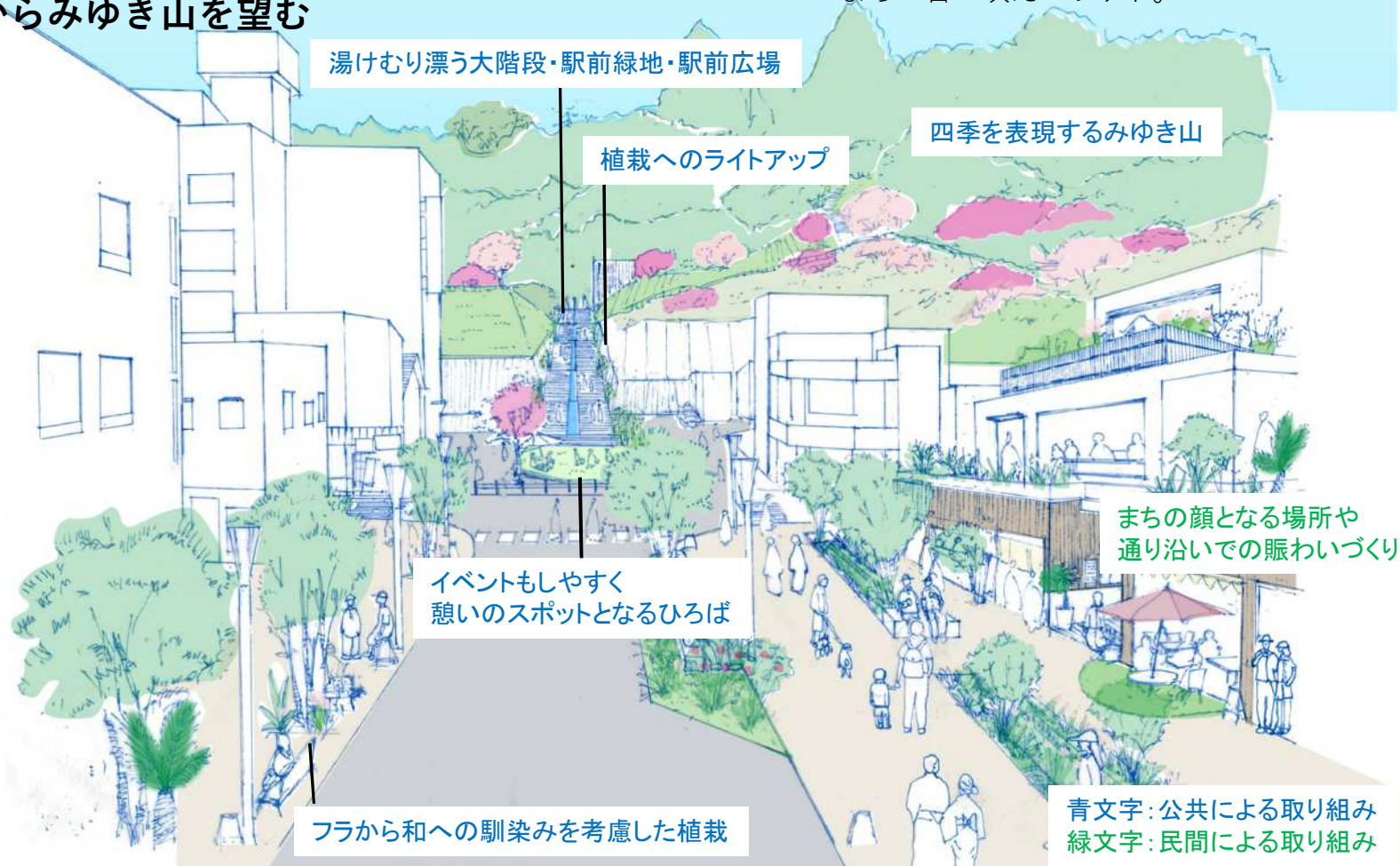


湯本駅前緑地・御幸山公園

(整備イメージ)

※駅前からみゆき山を望む

- ・駅前からみゆき山は湯本の玄関口としての重要な景観軸。
- ・新たな名所となる大階段。
- ・まち一番の映えスポット。



※令和5年9月まちなみづくり検討会資料より作成したものです。

※今後、関係者協議等により変更となるものです。



御幸山公園 (整備イメージ)

※公園内園路

- ・街を一望できるみゆき山。
- ・四季の変化を楽しみつつ、毎日でも散策したくなるような空間。

お祭りの提灯

夕暮れ時も雰囲気のある照明で得る安心感

サクラ等の状態を踏まえた植栽の更新

視点場を邪魔しない転落防止柵

四季を表現する植栽

吹谷地区へつながる
自然豊かな散策路

参道にもなる園路

青文字: 公共による取り組み
緑文字: 民間による取り組み

* 令和5年9月まちなみづくり検討会資料より作成したものです。
* 今後、関係者協議等により変更となるものです。



湯本駅前緑地・御幸山公園の概略検討図①

※取り扱い注意

非公開



湯本駅前緑地・御幸山公園の概略検討図②

※取り扱い注意

非公開



温泉街における道路空間 (整備イメージ)

※表町通りから温泉神社を望む

- ・温泉神社の参道空間。
- ・旧浜街道の歴史の趣き。
- ・昭和レトロによる湯本らしさ。





温泉街における道路空間の概略検討図

※取り扱い注意

非公開



業務に関するスケジュール

※取扱注意（随時変更となるもの）

非公開

今回の作戦会議での助言・提言を検討内容に最大反映し、今後の基本設計・詳細設計へとつなげていき、ビジョンブックに描いたマイプレイスの実現を目指していきます。