工業系未利用地・空き工場等物件情報掲載申込書

令和　　年　　月　　日

いわき市長　様

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　申込者

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住　所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 申込者の区分

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　□所有者

□仲介業者

□その他（　　　　　　　　）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　□所有者の承諾有

　工業系未利用地等の情報を提供したいので、下記の確認事項を遵守の上、いわき市のホームページに以下の情報を掲載することを申し込みます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 物　件　区　分 | 土地 ・ 建物（ 事務所 ・ 工場 ・ その他 ） | |
| 物　件　所　在　地 | いわき市 | |
| 地　　　　　目 |  | |
| 地積又は延べ面積（㎡） |  | |
| 物件の利用形態 | 売買 ・ 賃貸 | |
| 都市計画法上の区域区分等 | 市街化区域 ・ 市街化調整区域 ・ 都市計画区域外 | |
| 用途地域（市街化区域の場合のみ） |  | |
| 建ぺい率 ／ 容積率 | ％　　／　　　　　　％ | |
| 連　絡　先 | 住　　所 |  |
| 会社等名 |  |
| 担当者氏名 |  |
| 電 話 等 |  |

〈確認事項〉

□市は、物件の紹介のみを行い、物件の現状確認、仲介行為や価格交渉等は行わないこと。

□市は、物件の売買、賃貸借に係る交渉や契約等におけるトラブルについては、一切の責任を負わないこと。

□物件の掲載内容については、市が保証するものでないこと。

□物件の掲載内容の詳細は、所有者や仲介不動産会社など連絡先へ直接確認すること。

□いわき市暴力団排除条例（平成24年いわき市条例第41号）第2条第2号に規定する暴力団員、同条第7号に規定する社会的非難関係者に該当しないこと。

□所有者以外の者が申込む場合、所有者の承諾を得ること。

□仲介業者の場合、媒介契約書の写しを添付すること。