

小名浜港背後地（都市センターゾーン）における開発事業の 実施に関する基本協定の概要

- いわき市とイオンモール株式会社は「小名浜港背後地（都市センターゾーン）開発事業計画」を策定しました。
- イオンモール株式会社は、「開発事業協力者」から「開発事業者」へ移行します。
- いわき市とイオンモール株式会社は、「小名浜港背後地開発ビジョン」の理念を尊重し、相互に協力し、開発事業計画に基づく事業の実施に取り組みます。

小名浜港背後地（都市センターゾーン）開発事業計画の概要

- 開発事業に対する基本的な考え方は、「いわき市のみならず東日本復興のシンボルとなる活気溢れる都市拠点づくり」とし、「小名浜の新しい玄関口づくり」、「港湾背後地の特徴を生かした商業サービス拠点づくり」、「多様な機能を有する複合交流拠点づくり」「安全・安心なまちづくり」、「既成市街地との連携強化」の5項目を掲げ、事業を推進します。
- 小名浜港背後地（都市センターゾーン）の街区は、中央ブロック、東ブロック及び西ブロックの3つのブロックとし、中央ブロックには、マルチエンターテインメントモールを建設し、アクアマリンパーク、既成市街地、それぞれをペDESTリアンデッキで結び、歩行ネットワークを形成するとともに、津波発生時には津波避難ビルとして、防災拠点を形成します。



※記載内容につきましては、今後の設計や協議等により変更となるものです

図 小名浜港背後地（都市センターゾーン）施設整備イメージ