

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	震災復興土地区画整理事業	岩間地区 (1工区)	いわき市

図面記号									
A-5									
1 当事者の住所等	当事者の別	氏名	捺印	住所					
	譲受人	いわき市長 渡辺 敬夫	印	いわき市平字梅本21					
2 土地の所在等	土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
			登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏名又は名称	農振法	都市計画法
	別紙のとおり								
	計 12,330㎡ (田㎡ 畑12,330㎡)								
	3 権利を設定し又は移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定、移転の別	権利の設定、移転の時期	権利の存続期間	その他			
所有権		移転	復興整備計画公表後	永年					
4	転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要	<p>計画地及び周辺の農地は、畑として利用されており、専用の排水路などは整備されていない。</p> <p>住宅団地内の生活排水については、合併浄化槽による処理後、既設市道側溝へ放流する計画である。また、雨水排水についても、雨水排水計画に基づき整備する市道排水路に放流する計画であることから、周辺農地への排水に対する影響はない。</p> <p>農業用排水については、岩間区長と平成24年5月17日確認調整済であり、周辺農地での営農に支障はない。</p>							

(別紙) 2 土地の所在等 (1 工区)

所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
		登記簿	現 況		権利の 種 類	権利者の 氏名又は 名称	農振法	都 市 計画法
いわき市岩間町小原	22番	畑	畑	521	無	無	農用地区域内	市街化調整区域
いわき市岩間町小原	23番1	畑	畑	1,580	無	無	農用地区域内	市街化調整区域
いわき市岩間町小原	23番2	畑	畑	213	無	無	農用地区域内	市街化調整区域
いわき市岩間町小原	24番	畑	畑	1,044	無	無	農用地区域内	市街化調整区域
いわき市岩間町小原	25番	畑	畑	2,292	無	無	農用地区域内	市街化調整区域
いわき市岩間町小原	27番	畑	畑	1,370	無	無	農用地区域内	市街化調整区域
いわき市岩間町小原	28番	畑	畑	909	無	無	農用地区域内	市街化調整区域
いわき市岩間町小原	38番1	畑	畑	3,362	無	無	農用地区域内	市街化調整区域
いわき市岩間町小原	40番1	畑	畑	1,039	無	無	農用地区域内	市街化調整区域
9筆	12,330㎡	(田		0㎡	畑	12,330㎡)		